



Zonenplan

Teilrevision des Zonenplans vom 03.07.1995 mit den zwischenzeitlich erfolgten Änderungen

Genehmigung
1:3'000



Plan Nr.: 325/1	Auftraggeber:	Projektverfasser:
Datum: 09.07.2021	Gemeinde Busswil bei Melchnau Dorf 13c 4917 Busswil b. M. Tel. 062 927 23 58 Fax 062 927 23 58 www.busswil-ber.ch	georegio an der für raumentwicklung Bahnhofstrasse 35 3400 Burgdorf
Grösse: 89.1 x 105 cm		Plan darstellung:
Gezeichnet: hem	Kontrolliert: rob	
S:\g_kommunikat_09010_zonenplan\zonenplan_1995_2021		

Legende

FESTSETZUNGEN bestehend neu Zonen

- Änderungsperimeter Bauzonen
- Wohnzone
- Dorfzone
- Gebiete und Objekte**
- Historische Verkehrswege von lokaler und regionaler Bedeutung mit Substanz und mit viel Substanz
- Landschaftsschutzgebiete 1-3
- Schützenswerte Einzelbäume
- Gewässerraum, 11m

Gefahren

- Gefahrengbiet mit mittlerer Gefährdung
- Gefahrengbiet mit geringer Gefährdung
- Gefahrengbiet mit nicht bestimmter Gefahrenstufe

HINWEISE

- Gemeindegrenze
- Wald
- Gewässerschutzzone (die rechtlichen Pläne können auf der Gemeindeverwaltung eingesehen werden)
- Erhebungsperimeter Naturgefahren
- Eingedolte Gewässer
- Fließende Gewässer

Genehmigungsvermerke

Öffentliche Mitwirkung vom 05.09.2019 bis 07.10.2019
Kantonale Vorprüfung vom 10.06.2020
Publikation im Amtsblatt vom 10.02.2021
Publikation im amtlichen Anzeiger vom 11.02.2021
Öffentliche Auflage vom 11.02.2021 bis 15.03.2021

Einspracheverhandlungen am 14.04.2021
Erledigte Einsprachen 2
Unerledigte Einsprachen 0
Rechtsverwahrungen 2

Beschlossen durch den Gemeinderat am 28.04.2021

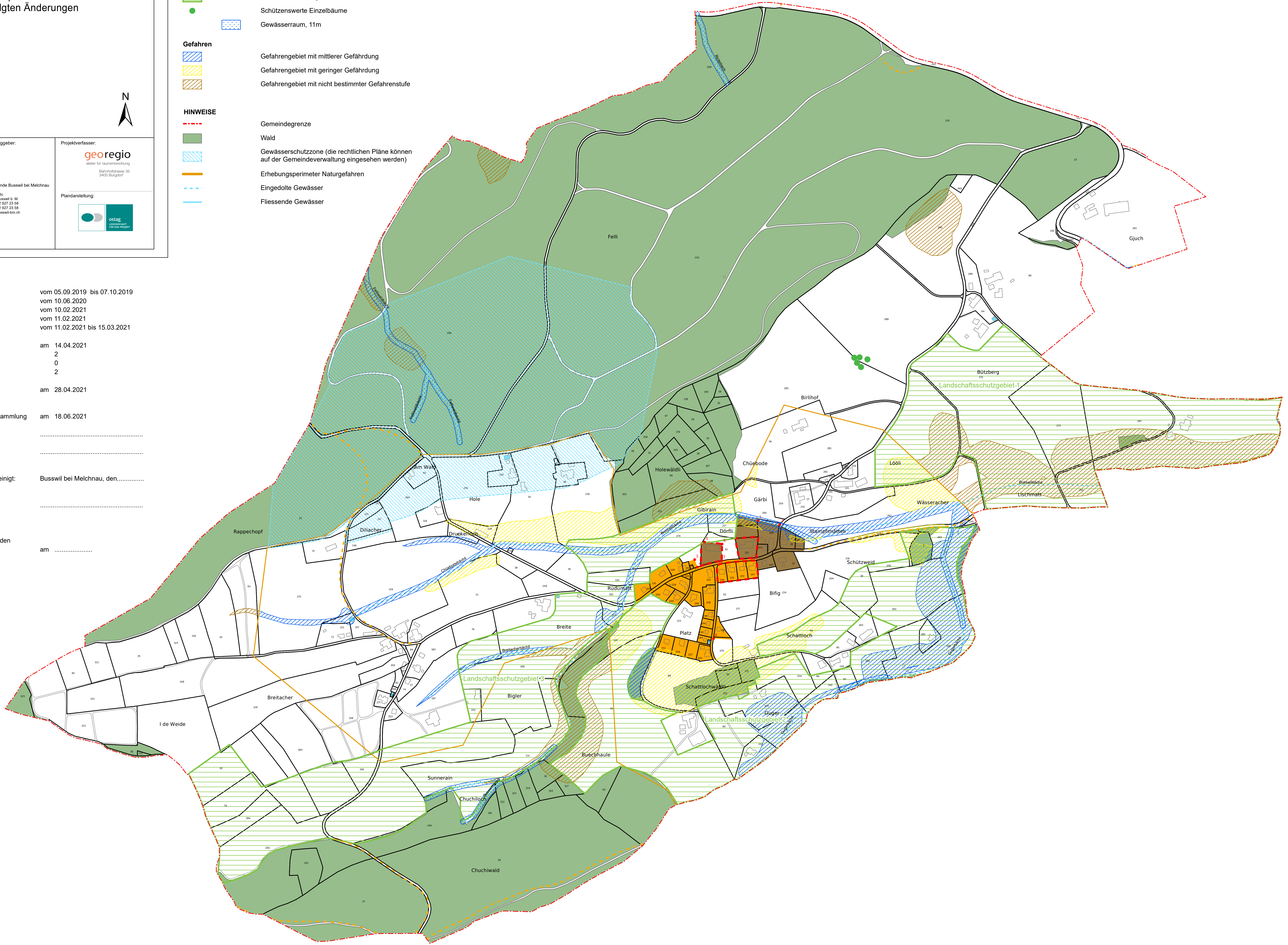
Beschlossen durch die Gemeindeversammlung am 18.06.2021
Namens der Einwohnergemeinde
Der Präsident:

Der Gemeindeschreiber:

Die Richtigkeit dieser Angaben bescheinigt: Busswil bei Melchnau, den

Der Gemeindeschreiber:

Genehmigt durch das Amt für Gemeinden und Raumordnung am



Punkt Nr.	E-Koordinate	N-Koordinate
1	2629877.892	1226266.588
2	2629925.531	1226257.867
3	2629741.189	1226182.080
4	2629747.018	1226165.908
5	2629762.629	1226219.983
6	2629800.596	1226215.843
7	2629800.016	1226179.588
8	2629762.077	1226011.025